



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

WI-I.2011.8.2022

Opatów, dnia 14 maja 2022 r.

Pan
Marcin Grudnik
Przewodnicząca Komisji Budżetu, Finansów, Rozwoju
Gospodarczego i Promocji Powiatu

W odpowiedzi na maila przekazanego w dniu 21 kwietnia br. w załączeniu przekazuję Informację Wydziału Inwestycji i Rozwoju Powiatu o prowadzonych inwestycjach oraz innych zadaniach realizowanych w ramach struktur Wydziału Inwestycji i Rozwoju Powiatu za 2021 r.

Z poważaniem,

Anita Tutak-
Skórska

Elektronicznie podpisany
przez Anita Tutak-Skórska
Data: 2024.08.14 12:27:27
+02'00'

Otrzymują:

1. Adresat,
2. a/a.

Załączniki:

1. Informacja



Starostwo Powiatowe w Opatowie
Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

Załącznik do pisma znak WI-I.2011.8.2024

Opatów, dnia 14 sierpnia 2024 r.

Informacja Wydziału Inwestycji i Rozwoju Powiatu o prowadzonych inwestycjach oraz innych zadaniach realizowanych przez Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu w 2023 i 2024 roku

1. Realizacja robót budowlanych związanych z dokończeniem robót na poziomie $\pm 0,00$ m w Bloku A w Szpitalu Św. Leona z przeznaczeniem na Oddział Rehabilitacji

Zakres rzeczowy zadania obejmował wykonanie robót polegających na dostosowaniu pomieszczeń zlokalizowanych na kondygnacji 0,00 budynku Szpitala na potrzeby Oddziału Rehabilitacji, w tym roboty ogólnobudowlane, wykończeniowe, montaż stolarki drzwiowej i okiennej przeciwpożarowej, wykonanie wewnętrznych instalacji sanitarnych (wod-kan, c.o., c.t. hydrantowej, wentylacji), wykonanie wewnętrznej instalacji elektrycznej (oświetlenie ogólne, awaryjne i ewakuacyjne, system sygnalizacji pożaru, instalacja strukturalna, system przywoławczy, dźwiękowy system ostrzegawczy).

Uzyskano opinie sanitarną Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Opatowie, Powiatowego Komendanta państwowej Straży Pożarnej oraz pozwolenie na częściowe użytkowanie obiektu dla części budynku przeznaczonego pod Oddział Rehabilitacji.

Roboty budowlane zostały zakończone w 2023 roku i rozliczone.

Wartość zadania wyniosła 3 832 726,63 zł.

Realizacja od 2021 roku (opracowanie dokumentacji), 2022- 2024 (roboty budowlane, odbiory, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie).

Na realizację przedmiotowego zadania zostały pozyskane środki w wysokości 873 891,19 zł w ramach Funduszu Przeciwdziałania COVID-19 z Rządowego Funduszu Inicjatyw Lokalnych.

2. Rozbudowa oraz przebudowa istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek placówki opiekuńczo-wychowawczej oraz projekt rozbiórki budynków gospodarczego i garażowego w celu dostosowania budynku zlokalizowanego przy ul Kościuszki 54 działka nr 1398/1 w Opatowie na prowadzenie Placówki Opiekuńczo – Wychowawczej.

Zakres rzeczowy zadania obejmował rozbudowę oraz przebudowę istniejącego budynku mieszkalnego jednorodzinnego wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek placówki opiekuńczo-wychowawczej, przystosowanie obiektu do korzystania przez osoby niepełnosprawne oraz dostosowanie do zgodności z przepisami ppoż.

Zakres prac obejmował m.in.:



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

- przygotowanie terenu pod zabudowę i roboty ziemne w rozbudowywanej części budynku,
- wykonanie nowych fundamentów pod nowo zaprojektowane elementy konstrukcyjne,
- wykonanie ścian fundamentowych oraz ścian zewnętrznych z nadprożami,
- wykonanie stropów betonowych z elementami konstrukcyjnymi wsporczymi,
- wykonanie nowych schodów żelbetowych zewnętrznych i wewnętrznych,
- nowa konstrukcja drewniana dachu wraz z pokryciem z blachodachówki nad całością budynku (część istniejąca i rozbudowywana) wraz z wykonaniem nowego orynnowania i obróbek blacharskich, okna połaciowe i kłapa oddymiająca, drobne elementy dachowe – płotki śniegowe, wywiewki wentylacji i kanalizacji
- nowa stolarka okienna z nawietrzakami wraz z parapetami wewnętrznymi i zewnętrznymi,
- ocieplenie ścian zewnętrznych,
- wykończenie ścian zewnętrznych tynkiem cienkowarstwowym strukturalnym i mozaikowym,
- wykonanie nowych podłóg i posadzek w budynku,
- montaż nowego szybu windowego systemowego,
- montaż oświetlenia podstawowego LED i awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
- montaż tablic rozdzielczych
- Instalacja oddymiania klatki schodowej wraz z centralą odymiania
- wewnętrzna instalacja wodociągowa, kanalizacyjna oraz instalacja centralnego ogrzewania wraz z źródłem ciepła.

Zostały przeprowadzone wszelkie odbiory w tym Państwowej Straży Pożarnej, Powiatowej Inspekcji Sanitarnej Epidemiologicznej, Nadzoru Budowlanego. Zadanie zostało rozliczone i przekazano wszystkie dokumenty do Wydziału Finansowego, Gospodarki Nieruchomościami (dot. nieruchomości) oraz Dyrektorowi Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Opatowie (dot. wyposażenia).

Całkowita wartość zadania wyniosła 3 128 044,23 zł

Okres realizacji w latach 2019 – 2022r.

- 2019 rok – koncepcja
- 2020 rok – dokumentacja projektowa – kosztorysowa
- 2022 rok – roboty budowlane, dostawa pierwszego wyposażenia

Dofinansowanie: Rządowy Fundusz Inwestycji Lokalnych Fundusz Przeciwdziałania COVID-19 w wysokości: 956 627,00 zł.

3. Przebudowa układu pomieszczeń budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie oraz dostosowanie budynku do przepisów przeciwpożarowych

Przedmiotem przeprowadzonego zakresu rzeczowego inwestycji były roboty budowlane polegające na przebudowie pomieszczeń budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie przy ul. H. Sienkiewicza 17,27-500 Opatów dz. ewid. nr 671/2 wraz z dostosowaniem budynku do aktualnych wymagań ochrony przeciwpożarowej przy uwzględnieniu wskazań posiadanej ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy budowlanego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz postanowienia znak: WZ.5595.38.1.2021 z dnia 30.06.2021r. Świętokrzyskiego Komendanta Wojewódzkiego Państwowej Straży Pożarnej w Kielcach oraz wymagań, zaleceń i wytycznych



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

bezpieczeństwa dla pracowników Wydziału Komunikacji, Transportu i Dróg, korzystających z Aplikacji Dostępowych Systemu Informatycznego Centralnej Ewidencji Pojazdów i Kierowców jakim powinny odpowiadać pomieszczenia, w których pracownicy Wydziału Komunikacji, Transportu i Dróg będą korzystać z ww. Aplikacji i zwiększenia dostępności do Wydziału Komunikacji, Transportu i Dróg dla osób niepełnosprawnych oraz szczególnych rozwiązań umożliwiających podejmowanie działań minimalizujących zagrożenie. W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w dniu 24.07.2023 r. podpisano umowę z wykonawcą robót.

Na realizację przedmiotowego zadania otrzymano, na podstawie złożonego Programu Inwestycji dotację z rezerwy ogólnej budżetu państwa zgodnie z Umową dotacji zawartą pomiędzy Wojewodą Świętokrzyskim a Powiatem Opatowskim.

Wartość dofinansowania z rezerwy ogólnej budżetu państwa uwzględniająca powstałe na etapie realizacji roboty zamienne i dodatkowe wyniosła 2 054 481,00 zł.

Całkowita wartość zadania wyniosła 4 418 114,79 zł

Okres realizacji w latach 2021 – 2023

- 2021 - 2022 rok – ekspertyza przeciwpożarowa, dokumentacja projektowa – kosztorysowa
- 2023 rok - roboty budowlane wraz z wyposażeniem

Obecnie trwają prace związane z ujawnionymi podczas kontroli doraźnej urządzeń dźwigowych w budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie przez Urząd Dozoru Technicznego zaleceniami związanymi z usunięciem zainstalowanych urządzeń systemu sygnalizacji pożaru z pomieszczenia maszynowni na VI piętrze oraz z zabudową nie zinwentaryzowanych kanałów wentylacyjnych.

4. Montaż zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia do celów ppoż. na budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie

W dniu 05.02.2024r. w wyniku przeprowadzonego postępowania zawarto umowę na dostawę i montaż zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia do celów ppoż. na budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie. Zakres zadania w ramach ww. umowy obejmował: zakup, dostawę i montaż zestawu hydroforowego do podnoszenia ciśnienia do celów ppoż. na budynku Starostwa Powiatowego w Opatowie, uruchomienie zestawu hydroforowego, wykonanie niezbędnych badań i pomiarów, opracowanie dokumentacji powykonawczej, przeszkolenie użytkownika w zakresie obsługi, przygotowanie dokumentów odbiorowych, udział w czynnościach odbiorowych, udzielenie gwarancji na hydrofor i usługę montażu.

Odbiór zrealizowanego zadania odbył się w dniu 05.06.2024 r. a następnie rozliczono inwestycję pod względem finansowym i przekazano dokumenty Zarządcy obiektu celem prawidłowej eksploatacji urządzenia.

Wartość zadania wyniosła: 84 870,00 zł

Okres realizacji: 2024 r.



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

5. **Przebudowa i zmiany sposobu użytkowania budynku w Ciszycy Górnej z przeznaczeniem na prowadzenie Placówki Opiekuńczo - Wychowawczej typu Specjalistyczno-Terapeutycznego**

Zakres rzeczowy zadania obejmował min.:

Wykonanie nowych ścianek działkowych, zamurowań i przebić otworów w budynku, demontaż istniejących drzwi zewnętrznych i wewnętrznych i montaż nowych, wykonanie sufitów oraz posadzek, przebudowie ścian zewnętrznych, wykonanie wydzielenia pożarowego od budynku, który znajdował się poza zakresem opracowania, wykonanie zewnętrznego zbiornika na gaz płynny, ociepleniu przegród budowlanych w tym ścian fundamentowych, ścian zewnętrznych, dachu, wymianie okien wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, ociepleniu kominów, wykonanie doposażenia kotłowni o układ pompy ciepła, wymianie instalacji centralnego ogrzewania, wymianie instalacji wodno-kanalizacyjnej, wykonaniu klimatyzacji, instalacji wody zimnej, ciepłej, cyrkulacyjnej, instalacji kanalizacji sanitarnej, instalacji ogrzewczej i gazowej, wykonaniu zewnętrznej instalacji kanalizacyjnej, wykonaniu wewnętrznej instalacji hydrantowej, wyposażenie budynku w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne, wykonaniu instalacji oświetlenia i gniazd wtykowych, instalacji siły i zasilania odbiorników technologicznych, instalacji słaboprądowych, instalacji fotowoltaicznej, instalacji odgromowej, instalacji oświetlenia terenu, wykonaniu nowego miejsca na gromadzenie odpadów, przebudowie układu drogowego, wykonaniu chodników, przebudowie schodów zewnętrznych przy strefie wejściowej wraz z wykonaniem nowej pochylni dla osób niepełnosprawnych, wykonaniu opaski wokół budynku.

Ww. zadanie, oprócz robót budowlanych, obejmowało również dostawę i montaż wyposażenia tj.: wyposażenie meblowe, wyposażenie komputerowe AGD i RTV, wyposażenie biurowe, wyposażenie tekstylia, wyposażenie rehabilitacyjne, wyposażenie specjalistyczne, multimedialno – terapeutyczne.

W dniu 07.02.2024 r. dokonano odbioru końcowego robót. Następnie zawiadomiono właściwe inspekcje i straże o zakończonej realizacji inwestycji celem umożliwienia przystąpienia do użytkowania budynku placówki. Po otrzymaniu pozytywnych stanowisk właściwych organów, rozliczono inwestycję pod względem finansowym oraz przekazano dokumentację związaną z wykonanym obiektem użytkownikowi obiektu tj. Dyrektorowi Centrum Obsługi Placówek Opiekuńczo-Wychowawczych w Opatowie.

W związku z zakończeniem realizacji inwestycji złożono wnioski o wypłatę z promesy dot. II transzy dofinansowania oraz otrzymano wnioskowane środki.

Okres realizacji w latach 2021 – 2024

- 2021 – 2022 r. – dokumentacja projektowa, audyt energetyczny
- 2022 – 2024 r. – roboty budowlane wraz z wyposażeniem

Całkowita wartość zadania: 4 464 292,72 zł

Wartość robót budowlanych po zimnach 4 252 399,36 zł???

Na realizację zadania Powiat Opatowski uzyskał dofinansowanie Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w wysokości 3 380 896,62 zł.

6. **Budowa Inkubatora Przemysłowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną we Włostowie Powiat Opatowski (I etap)**



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

Zakres prac w ramach I etapu budowy Inkubatora Przemysłowego obejmuje: wykonanie budynku produkcyjno-magazynowego z dachem dwuspadowym, o pow. zabudowy ok. 4 200,00 m² wraz z wewnętrznymi instalacjami oraz dwukondygnacyjnego budynku socjalno-administracyjnego, wykonanego w technologii tradycyjnej ze stropodachem wraz z wewnętrznymi instalacjami; wykonanie niezbędnej infrastruktury technicznej w postaci drogi dojazdowej, chodników, parkingów, placu manewrowego, wykonaniu zewnętrznych instalacji sanitarnych.

Planowany okres realizacji 2021 (opracowanie badań i opinii geotechnicznej), 2022-nadal – opracowanie dokumentacji projektowej i realizacja robót budowlanych.

Zamawiający wezwał Wykonawcę do przedłożenia planu naprawczego, którego Wykonawca nie przedłożył. Z związku z tym 17.05.2024 r. skierowano do Wykonawcy wezwanie do usunięcia naruszenia w tym opóźnień w stosunku do zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo-finansowego. w terminie 30 dni, następnie mając na względzie przestanki wynikające z umowy skierowano do Wykonawcy Oświadczenie o odstąpieniu od umowy.

Wartość całkowita 20 454,196,34 zł

Na realizację zadania Powiat Opatowski uzyskał dofinansowanie Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w wysokości 15 317 000,00 zł

7. Budowa Inkubatora Przemysłowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną we Włostowie Powiat Opatowski (II etap)

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego został wyłoniony Wykonawca robót budowlanych z którym zawarta została w dniu 22 lutego 2023 r. dot. Budowy Inkubatora Przemysłowego wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną we Włostowie Powiat Opatowski (II Etap) w wysokości 9 799 196,98 złotych brutto.

Zakres prac w ramach przedmiotowego zadania obejmował wykonanie budynku produkcyjno-magazynowego z dachem dwuspadowym o pow. zabudowy 1627,00 m² wraz z instalacjami wewnętrznymi oraz niezbędną infrastrukturą techniczną w postaci drogi wewnętrznej, parkingów, placu składowego, placu manewrowego, zewnętrznych instalacji sanitarnych oraz przeprowadzenie przebudowy komina ceglanego.

W trakcie realizacji II Etapu budowy Inkubatora Przemysłowego wystąpiły okoliczności niezależne od Wykonawcy robót, a wpływające na termin jej realizacji wynikające z późnienia Wykonawcy Etapu I co uniemożliwiło uzyskanie pozwolenia na użytkowanie obiektu. W związku z powyższym 17.04.24 r. zawarta została ugoda mediacyjna, w ramach której Wykonawca II Etapu zamontuje przekazane Zamawiającemu urządzenia i dokona rozruchu urządzeń, instalacji w terminie 30 dni od powiadomienia przez Zamawiającego o zakończeniu i odebraniu I etapu budowy Inkubatora Przemysłowego oraz uzyska pozwolenie na użytkowanie obiektu w terminie 3 miesięcy od powiadomienia przez Zamawiającego o zakończeniu i odebraniu I etapu budowy Inkubatora Przemysłowego.



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

W dniach 06.05.24 r. – 15.05.24 r. odbył się odbiór końcowy robót budowlanych w ramach przedmiotowego zadania.

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego w Opatowie decyzją z dnia 15.12.2023 r. nałożył na Powiat Opatowski przeprowadzenie prac polegających na usunięciu nieprawidłowości występujących w stanie technicznym nieużytkowanego komina w oparciu o projekt przebudowy komina. W związku z czym zakres prac w ramach przedmiotowego zadania został rozszerzony o wykonanie ww. prac. Prace te zostały zakończone i odebrane protokołem odbioru robót. W dniu 11.06.2024 r. przeprowadzona została kontrola stanu technicznego przedmiotowego komina przez PINB w Opatowie, w wyniku której pismem z dnia 11.06.2024 r. PINB potwierdził wykonanie prac objętych ww. decyzją. Po zakończeniu i odebraniu robót, do Wydziału Gospodarki Nieruchomościami przekazane zostały dokumenty dot. wykonywanych prac na kominie, w tym dokumentacja projektowa, karty materiałowe, przyjęcie środka trwałego OT wraz z informacją, iż wykonanie robót budowlanych objętych ww. decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Opatowie winno być odnotowane w książce obiektu dla przedmiotowego komina przemysłowego, a obiekt komina winien być objęty polisą ubezpieczeniową.

Okres realizacji 2023-2024 (opracowanie dokumentacji projektowej, realizacja robót budowlanych).

Na realizację zadania Powiat Opatowski uzyskał dofinansowanie Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w wysokości 9 371 458,39 zł.

8. Manufaktura Tradycji i Kultury Kulinarnej w miejscowości Włostów

W lipcu br. została podpisana umowa na roboty budowlane na podstawie Programu Funkcjonalno-Użytkowego dla obiektów Manufaktury Tradycji i Kultury Kulinarnej z uwzględnieniem wskazań wynikających z Opracowania diagnozy i analizy stanu oraz uwarunkowania realizacji Świętokrzyskiego Agro Fresh Parku – Manufaktura Spożywcza.

Powiat przed ogłoszeniem postępowania złożył wniosek do Gminy Lipnik o wydanie warunków zabudowy w zakresie budowy Manufaktury Tradycji i Kultury Kulinarnej. Gmina Lipnik wniosła o konieczność przedłożenia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Powiat złożył wniosek do Gminy Lipnik o wydanie tzw. decyzji środowiskowej dla budowy Manufaktury Tradycji i Kultury Kulinarnej, która prowadziła korespondencję z Państwowym Powiatowym Inspektorem Sanitarnym w Opatowie, Regionalną Dyрекcją Ochrony Środowiska w Kielcach, Wodami Polskimi Zarząd Zlewni w Sandomierzu. Na wezwanie Gminy Lipnik złożono uzupełnienia, wyjaśnienia do złożonego wniosku. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Opatowie poinformował, iż nie ma konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. RDOŚ w Kielcach za pośrednictwem Gminy Lipnik zwrócił się z wnioskiem o uzupełnienie i uszczegółowienie informacji odnośnie planowanej inwestycji. Wyjaśnienia zostały w tym zakresie skierowane do ww. instytucji.



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

Realizacja zadania polegającego na budowie Manufaktury Mąki i Kaszy będzie przedsięwzięciem nakierowanym na wsparcie rozwoju gospodarczego powiatu opatowskiego poprzez promocję kultury i tradycji żywnościowych, przetwórczych i żywieniowych powiatu oraz tworzenie warunków do wykorzystania kultury i tradycji kulinarnej dla wzmocnienia obrotu żywnością tradycyjną, regionalną i ekologiczną wraz z infrastrukturą umożliwiającą samodzielne funkcjonowanie, obejmuje w tym: opracowanie kompletnych projektów budowlanych wraz z uzyskaniem niezbędnych uzgodnień i zezwoleń, opracowanie aktualnej dokumentacji kosztorysowej na działce nr 40/119 we Włostowie, gmina Lipnik, powiat Opatowski.

W ramach zamówienia Wykonawca zrealizuje zadanie w trybie „zaprojektuj i wybuduj” obejmujące wybudowanie:

budynku MANUFAKTURY MĄKI I KASZY wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i wyposażeniem docelowo stanowiący 1 z 4 segmentów Manufaktury Spożywczej (pozostałe 3 segmenty nie wchodzą w zakres niniejszego Programu Funkcjonalno-Użytkowego).

Wykonawca opracuje projekt budowlany i wykonawczy w oparciu o wytyczne zawarte w nn. PFU oraz wszystkich niezbędnych postanowień i uzgodnień potrzebnych do realizacji inwestycji.

Okres realizacji: 2021 (opracowanie dokumentacji rozbiórki byłej hali) - 2022-2023 (opracowanie PFU) – 2024- 2026 (dokumentacja, roboty budowlane)

Wartość zadania: 4 273 229,48 zł

Na realizację zadania Powiat Opatowski uzyskał dofinansowanie Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w wysokości 3 302 600,00 zł.

9. Uporządkowanie terenu i budowa ogrodzenia terenu przemysłowego wraz z rozbiórką obiektów przemysłowych w miejscowości Włostów.

W ramach zadania dokonano rozbiórki pozostałości po dawnych zabudowaniach Cukrowni Włostów, tj. budynku hali magazynowej i budynku gospodarczego oraz częściowo uporządkowano teren z zalegających przyśm gruzu. Zakres prac obejmuje również przebudowę ogrodzenia terenu działki oraz wykonanie instalacji oświetlenia i monitoringu terenu.

Brak stacji transformatorowej dostarczanej na budowę w ramach I etapu budowy Inkubatora Przemysłowego we Włostowie uniemożliwia podłączenie i skonfigurowanie instalacji oświetlenia i monitoringu terenu wykonywanych w ramach przedmiotowego zadania do zasilania ze stacji transformatorowej.

Okres realizacji 2022-2023 dokumentacja projektowa, 2023-obecnie – roboty budowlane

Zadanie w trakcie realizacji, zgodnie z aneksem do umowy termin wykonania umowy wynosi 07.09.2024 r.

Wartość zadania 3 162 434,70 zł

Na realizację zadania Powiat Opatowski uzyskał dofinansowanie Z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w wysokości 2 889 573,98 zł



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

10. Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej na terenie Powiatu Opatowskiego

I. Termomodernizacja budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej Nr 1 w Opatowie.

Zakres prac obejmował: Branża budowlana: prace rozbiórkowe, wykonanie izolacji termicznej i przeciwwilgociowej ścian fundamentowych, wymianę stolarki okiennej, wymianę stolarki drzwiowej, docieplenia ścian zewnętrznych budynku, wykonanie orynnowania wraz z obróbkami blacharskimi, ocieplenie stropodachu wraz z wykonaniem warstwy wierzchniej poszycia dachowego, wykonanie placu dla kotłów wraz z ogrodzeniem, wykonanie sufitów podwieszanych, wykonanie zabudów instalacji, prace wykończeniowe, prace porządkowe.

Branża elektryczna: montaż opraw oświetleniowych, montaż oświetlenia awaryjnego, montaż elementów systemu fotowoltaicznego, wykonanie instalacji odgromowej, wykonanie zasilania zestawu hydroforowego.

Branża sanitarna: wymiana instalacji centralnego ogrzewania, wymiana instalacji ciepłej wody użytkowej, montaż stacji uzdatniania wody, montaż zasobników c.w.u., wymiana instalacji wody zimnej, wykonanie instalacji gazowej, montaż kotłów gazowych, wykonanie instalacji wentylacji mechanicznej, montaż zestawu hydroforowego, wymiana instalacji kanalizacji sanitarnej wewnętrznej.

W dniu 21.12.2023r. zakończone zostały roboty budowlane. Zadanie zostało rozliczone i przekazane do FN, GN i do użytkowników obiektu wraz z dokumentami niezbędnymi do właściwej eksploatacji.

Okres realizacji: 2022 r. – 2023 r.

Całkowita wartość zadania wyniosła: 3 088 978,18 zł.

II. „Termomodernizację budynku użyteczności publicznej przy ul. Szpitalnej 4 w Opatowie”.

Zakres zadania obejmował: Branża budowlana: prace rozbiórkowe: demontaż obrzeży betonowych, chodników betonowych, schodów betonowych, demontaż okien, demontaż stolarki drzwiowej, rynien z blachy, rur spustowych, wykładziny ściiennej, pokrycia dachowego z papy, poszycia dachowego z blach, wykonanie nowych obrzeży betonowych, wykonanie nowej opaski i chodnika, wykonanie nowych schodów zewnętrznych, wykonanie zabezpieczenia ogniochronnego konstrukcji stalowych, nowa stolarka okienna z nawiewnikami wraz z parapetami zewnętrznymi i wewnętrznymi, wykonanie izolacji przeciwwodnej, docieplenie ścian powyżej cokołu płytami styropianowymi, docieplenie ścian powyżej cokołu z wełny mineralnej, docieplenie ościeży, docieplenie płyty daszku, pokrycie dachów papą termozgrzewalną, ocieplenie gzymsu, montaż nowych rur spustowych, rynien dachowych, montaż instalacji odgromowej na elewacjach, docieplenie ścian kominów, wykonanie czapki kominowej, wykonanie izolacji ciepłych stropodachu, zabezpieczenie warstwy izolacyjnej płytami docieplenie ścian od strony strychu, pokrycie dachów blachą powlekaną trapezową, nowa stolarka drzwiowa – drzwi aluminiowe zewnętrzne i wewnętrzne. Branża elektryczna: prace rozbiórkowe: demontaż opraw świetłkowych z kloszem, montaż nowych przewodów wtynkowych, montaż opraw oświetleniowych, montaż oświetlenia awaryjnego, montaż elementów systemu fotowoltaicznego.



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

Branża sanitarna: prace rozbiórkowe: demontaż istniejących instalacji – rury, baterie, grzejniki, zawory, podejścia, zasuwy, izolacje, pojemnościowe podgrzewacze wody, demontaż istniejących instalacji kanalizacji sanitarnych wewnętrznych i zewnętrznych z rur żeliwnych, demontaż przewodów kanalizacyjnych podposadzkowych, montaż rurociągów z tworzyw sztucznych, montaż rurociągów stalowych ocynkowanych, montaż zaworów przelotowych, zwrotnych kołnierзовych, regulacyjnych, grzejnikowych, trójdrogowy, montaż rur ochronnych, montaż wewnętrznej kanalizacji sanitarnej, wymiana przykanalików kanalizacji deszczowej z rur żeliwnych na PCV, montaż filtra siatkowego, montaż baterii umywalkowych, montaż stacji uzdatniania wody, montaż sterownika czasu pracy instalacji, montaż rurociągów w instalacjach c.o., izolacja rurociągów, montaż zasuw do wody gorącej, montaż grzejników, montaż aparatów grzewczych, montaż kurtyn grzewczych, zamurowanie bruzd, obudowa słupów płytami GK.

W dniu 06.09.2023r. zakończyły się roboty budowlane na budynku Powiatowego Środowiskowego Domu Samopomocy typu A, B, C, D w Opatowie. Zadanie zostało rozliczone i przekazane do FN, GN i użytkowania obiektu wraz z dokumentami niezbędnymi do właściwej eksploatacji.

Okres realizacji: 2020 r. – 2023 r.

- 2020 – 2021 r. – dokumentacja projektowo – kosztorysowa
- 2022 – 2023 – roboty budowlane

Całkowita wartość zadania wyniosła: 3 717 610,24 zł.

Dofinansowanie UE w ramach Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w wysokości 4 999 413,66 zł.

11. Zagospodarowania terenu przy tzw. Promenadzie.

Powiat opatowski posiada kompletną dokumentację związaną z zadaniem pn. „Zagospodarowaniu terenu przy Promenadzie w Opatowie”. Prace budowlane przy realizacji ww. zadania nie zostały jeszcze rozpoczęte z uwagi na brak środków finansowych i poszukiwanie źródeł dofinansowania.

Jednocześnie w związku z otrzymaną decyzją Świętokrzyskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Kielcach Delegatura w Sandomierzu Nr 32/2023 z dnia 28.04.2023 r. zezwalającą na usunięcie 25 drzew rosnących w obszarze tzw. promenady na działkach oznaczonych nr ewid. 2051, 2033/10, 1980, 1978/6 położonych wzdłuż rzeki Opatówki na odcinku pomiędzy ul. Kościuszki i ul. 1-go Maja w Opatowie wystąpiono do ww. Organu z wnioskiem o zmianę decyzji w zakresie terminu wykonania nasadzeń zastępczych w terminie do 31.12.2025 r. oraz złożenie pisemnej informacji o wykonaniu nasadzeń w terminie do 31.01.2026 r. Świętokrzyski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Kielcach Delegatura w Sandomierzu przychylił się do złożonego wniosku i decyzją z dnia 14.06.2024 r. zmienił termin wykonania nasadzeń zastępczych



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

i złożenia pisemnej informacji. Decyzje przekazano do realizacji komórce Gospodarka nieruchomościami ze względu na fakt, iż inwestycja w tym zakresie nie została rozpoczęta. Zadanie zostało ujęte w projekcie strategicznym Historia ze smakiem opracowywanym w ramach Strategii Terytorialnej Partnerstwo Ziemia Opatowska przygotowanej w ramach projektu Centrum Wsparcia Doradczego.

12. Miejsce Obsługi Rowerzystów w Jałowesach

W 2023 r. wykonana została dokumentacja pn.: „Opracowanie dokumentacji projektowej dotyczącej wykonania wiaty jako Miejsca Obsługi Rowerzystów w ramach projektu strategicznego Partnerstwa Ziemia Opatowska pod roboczym tytułem „Historia ze smakiem”. Uzgodniono dokumentację z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków Delegatura w Sandomierzu, z Zarządem Dróg Powiatowych w Opatowie.

W ramach planowanego przedsięwzięcia planuje się budowę wiaty rekreacyjnej w konstrukcji drewnianej wraz z elementami małej architektury jak ławki, palenisko, stacja solarna do ładowania urządzeń elektrycznych oraz dojścia piesze do wiaty.

Planuje się realizację zadania dotyczącego wykonanie wiaty jako Miejsca Obsługi Rowerzystów w Jałowesach w ramach projektu strategicznego Partnerstwa Ziemia Opatowska pod roboczym tytułem „Historia ze smakiem”.

Wartość robót zgodnie z kosztorysem inwestorskim: 246 037,64 zł

13. Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części kondygnacji parteru budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Nr 2 w Opatowie na bursę szkolną.

Na podstawie przygotowanej dokumentacji projektowej dla zadania o roboczym tytule „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części kondygnacji parteru budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Nr 2 w Opatowie na bursę szkolną” w dniu 21.11.2023 r. Powiat Opatowski uzyskał pozwolenie na budowę.

W wyniku przeprowadzonego postępowania przetargowego w kwietniu br.. zawarta została umowa na wykonanie robót budowlanych dla zadania pn. „Przebudowa wraz ze zmianą sposobu użytkowania części kondygnacji parteru budynku dydaktycznego Zespołu Szkół Nr 2 w Opatowie na bursę szkolną”

Obecnie trwa realizacja robót budowlanych. Termin zakończenia robót zgodnie z umową do 05.09.2024 r. Następnie rozpoczęte zostaną czynności odbiorowe oraz czynności związane z zawiadomieniem właściwych inspekcji i straży o zakończeniu budowy i zamiaru przystąpienia do użytkowania obiektu bursy szkolnej.

Wartość robót budowlanych zgodnie z umową wynosi: 3 280 532,28 w tym dofinansowanie z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁĄD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w wysokości: 1 748 195,65 zł

W osobnych postępowaniach wyłoniono również wykonawców dostaw wyposażenie meblowego oraz wyposażenia pomieszczeń bursy szkolnej.



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

14. Wymiana drzwi wewnętrznych w budynku użyteczności publicznej Starostwa Powiatowego w Opatowie w celu dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych – likwidacja barier architektonicznych w przestrzeni komunikacyjnej budynku

W dniu grudnia 2024 r. zawarto umowę i opracowano kompletną dokumentację związaną z zadaniem pn. „Wymiana drzwi wewnętrznych w budynku użyteczności publicznej Starostwa Powiatowego w Opatowie w celu dostosowania obiektu do potrzeb osób niepełnosprawnych – likwidacja barier architektonicznych w przestrzeni komunikacyjnej budynku”.

Zakres prac, objętych opracowaniem obejmuje: wymianę stolarki drzwiowej wewnętrznej oraz likwidację progów wraz z poszerzeniem otworów drzwiowych do szerokości w świetle 90 cm do pomieszczeń biurowych zlokalizowanych na I, II, IV i V piętrze oraz wykonanie nowej powierzchni antypoślizgowej na ciągach komunikacyjnych (korytarzach) na piętrach II, IV i V wraz z malowaniem korytarzy na piętrach I, II, IV i V oraz na części parteru budynku.

W celu realizacji przedmiotowego zadania, w momencie pojawienia się dedykowanego naboru z programu PFRON „Dostępna przestrzeń publiczna”, Powiat Opatowski złoży wniosek o dofinansowanie w zakresie ww. zadania.

Wartość planowanych robót i całego zadania zgodnie z kosztorysem inwestorskim: 502 850,69 zł
Planowane dofinansowanie według naboru z 2023 r. 80% wartości planowanych robót – 402 280,55 zł.

15. Rozbudowa, przebudowa i nadbudowa budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego – Centrum Autyzmu i Całościowych Zaburzeń Rozwojowych w Niemienicach

W maju br. r. zawarto umowę na wykonanie koncepcji „Rozbudowy, przebudowy i nadbudowy budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego – Centrum Autyzmu i Całościowych Zaburzeń Rozwojowych w Niemienicach”. W skład projektu koncepcji wchodzi: koncepcja zagospodarowania działki/terenu na aktualnej mapie do celów projektowych, koncepcja projektu zagospodarowania terenu wokół obiektu (dojścia, dojazdy, alejki) wraz ze wstępnym koncepcyjnym projektem układu drzewostanu i nowymi nasadzeniami związanymi z wycinką istniejących drzew, uzgodniony z konserwatorem zabytków, koncepcja projektu (część opisowa i rysunkowa) wraz z wstępnymi założeniami projektowymi poszczególnych branż (budowlana, sanitarna, elektryczna, drogowa) uwzględniający: m.in. uzgodnioną ekspertyzę p.poż., dostosowanie obiektu dla potrzeb osób niepełnosprawnych, przepisy higieniczno – sanitarne, wytyczne konserwatora zabytków, wykonanie inwentaryzacji istniejącego drzewostanu, opinia geotechniczna – geotechniczne warunki posadowienia w zakresie niezbędnym do opracowania dokumentacji projektowej, uzyskanie warunków technicznych od dysponentów poszczególnych mediów (w razie konieczności), wykonanie ekspertyzy ppoż. umożliwiającej dostosowanie obiektu do przepisów przeciwpożarowych uzgodnionej z właściwym Komendantem Wojewódzkim Państwowej Straży Pożarnej, uzyskanie zgody i warunków na realizację przedsięwzięcia od właściwego miejscowo Konserwatora Zabytków, uzyskanie zgody właściwego



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

organu na konieczną wycinkę drzew, opracowanie wstępnego szacunkowego kosztorysu inwestycji oraz uzyskanie wszystkich innych decyzji, uzgodnień, opinii itp., niezbędnych dla wykonania przedmiotu zamówienia. Zadanie w trakcie realizacji. Zadanie w trakcie realizacji. Termin realizacji przedmiotu umowy do 28.09.2024 r.

16. Remont segmentu sportowego w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie

Złożono wniosek do Ministra Sportu i Turystyki o dofinansowanie zadania w ramach programu SPORTOWA POLSKA PROGRAM ROZWOJU LOKALNEJ INFRASTRUKTURY SPORTOWEJ EDYCJA 2024. Wartość wnioskowanego dofinansowania to 485 678,00 zł stanowiąca 50% wartości całkowitej zadania. Planowany okres realizacji: 2025 r.

17. Podniesienie świadomości społecznej uczniów i społeczności lokalnej powiatu opatowskiego poprzez działania minimalizujące skutki zmian klimatu oraz wzmocnienie bioróżnorodności

W związku z posiadaną koncepcją szczegółową dla zadania pn.: „Działania inwestycyjne prowadzone przy Specjalnych Ośrodkach Szkolno-Wychowawczych na terenie powiatu opatowskiego podnoszące świadomość społeczną uczniów i społeczności lokalnej poprzez działania minimalizujące skutki zmian klimatu oraz wzmocnienie bioróżnorodności” oraz ogłoszonym naborem FENX.02.04-IW.01-004/24 w trybie konkurencyjnym w ramach Priorytetu FENX.02 Wsparcie sektorów energetyka i środowisko z EFRR, Działanie FENX.02.04. Adaptacja do zmian klimatu, zapobieganie klęskom i katastrofom Typ FENX.02.04.10 Edukacja w zakresie kwestii klimatycznych, adaptacji do zmian klimatu oraz ochrony zasobów wodnych Podtyp: Projekty edukacyjne realizowane w szkołach z elementami infrastrukturalnymi - kompleksowe projekty dotyczące podnoszenia świadomości nt. zmian klimatu i adaptacji do nich poprzez wdrażanie działań edukacyjno-informacyjnych równoległe z powiązanymi działaniami adaptacyjnymi w zakresie zielononiebieskiej infrastruktury, trwa procedura mająca na celu przygotowanie kompletnej dokumentacji aplikacyjnej zgodnie z obowiązującymi wytycznymi i regulaminem naboru, co pozwoli ubiegać się o środki finansowe niezbędne do zrealizowania przygotowanego zakresu inwestycji.

W ramach przedsięwzięcia planuje się zagospodarowanie terenu dla SOSW w Niemienicach, Jałowęsach, Sulejowie oraz Dębnie. Zgodnie z posiadaną koncepcją planuje się:

SOSW Niemienice

- Oczyszczenie zbiornika metodą nieinwazyjną Efektywnych Mikroorganizmów oraz poprzez mechaniczne usunięcie roślin inwazyjnych (trzciny i namulców), usunięcie szkodliwych i inwazyjnych gatunków roślin, wydzielanie naturalnej wyspy o powierzchni około 100m² oddzielonej od reszty, zbiornika palisadą z kieszki faszynowej, wykonanie umocnienia i profilowania brzegów zbiornika i skarp, oczyszczenie rowu oraz przepustu, remont kanału napływowego i odpływowego, wykonanie ścieżki żwirowej na geowłókninie z plastikową palisadą, wymiana furtki na ścieżce z ośrodka do zbiornika, wykonanie balustrady przy ścieżce na zboczu wykonanie dwóch pomostów z bali drewnianych, wykonanie tarasu widokowego, nasadzenia roślinności, obsianie brzegów zbiornika mieszkankami traw, nasadzenia pływających



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

roślin natleniających i oczyszczających zbiornik, umieszczenie na zbiorniku pływających fontann napowietrzających wodę z zasilaniem solarnym oraz pływających napowietrzaczy z własnym zasilaniem solarnym w formie liści lilii wodnej, nasadzenia roślin cennych przyrodniczo, renowacja istniejącej studni do formy obiektu małej architektury, wykonanie drewnianej obudowy z wiadrem na łańcuchu do podlewania roślin, wykonanie ścieżki edukacyjnej – tablice tematyczne przy szlaku żwirowym (owady, ptaki, historia zbiornika), montaż budki dla owadów, montaż zbiornika na deszczówkę z pompą do podlewania roślin, prace pielęgnacyjne przy pomnikach przyrody – 4 drzewa, montaż urządzeń sensorycznych w istniejącym ogrodzie, wykonanie małej szklarni ogrodowej do hydroponicznej uprawy roślin w ramach hortiterapii, wykonanie altan edukacyjnych (lokalizacja w miejscu obecnych garaży oraz na południowym brzegu zbiornika wodnego), montaż oświetlenia ogrodu sensorycznego lampami solarnymi.

SOSW Jałowęsy

- Wykonanie ścieżki edukacyjnej - tablice edukacyjne związane z ogrodem deszczowym, hortiterapią, ulami, owadami latającymi, ptaki, wykonanie ogrodu deszczowego z wysokimi rabatami - stanowiska uprawy roślin w ramach hortiterapii, wykonanie altany edukacyjnej ze stołami ogrodniczymi jako element hortiterapii, montaż oświetlenia solarnego, montaż domku dla owadów, montaż uli typu warszawskiego, nasadzenia roślin miododajnych oraz ziół, montaż zbiornika na deszczówkę z pompą do podlewania roślin, nasadzenia drzewek owocowych z zabezpieczeniem stabilizująco-nawadniającym, montaż kompostownika, wykonanie zielonego tunelu, montaż budek dla ptaków na istniejących drzewach, montaż ławek parkowych, prace pielęgnacyjne przy pomnikach przyrody – 2 drzewa.

SOSW Sulejów

- Wykonanie ogródka dydaktycznego o tematyce zwyczajów siedliskowych ptaków, montaż budek dla ptaków na istniejących drzewach, montaż tablicy edukacyjnej o tematyce budek dla ptaków, nasadzenia roślin cennych przyrodniczo, montaż słupków magazynujących wodę deszczową w formie donic kwiatowych, wykonanie stanowiska obserwacji ptaków, montaż recyklatu – automatu do przyjmowania butelek

SOSW Dębno

- Wykonanie zielonej ściany – bluszcz kurdybanek Variegata, montaż tablicy tematycznej – rośliny odstraszające komary, montaż słupków magazynujących wodę deszczową w formie donic kwiatowych, montaż recyklatu – automatu do przyjmowania butelek.

Wartość szacunkowa zadania: 3 525 059,93 zł, w tym:

- dokumentacja projektowa,
- roboty budowlane,
- nadzór inwestorski,
- warsztaty edukacyjne dla nauczycieli i uczniów,
- kampania edukacyjno-informacyjna w mediach oraz wydarzenia plenerowe,
- promocja i koszty zarządzania projektem.

Wartość wnioskowanego dofinansowania to 2 809 825,28 zł stanowiąca 79.71% wartości całkowitej zadania

Planowany okres realizacji zakresu objętego wnioskiem o dofinansowanie: 2025 - 2026



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

18. Realizacja zadania Centrum Wsparcia Doradczego PLUS dot. Partnerstwa Ziemia Opatowska

W związku z wyborem formy instytucjonalizacji partnerstwa zostało zawarte Porozumienia dla utworzenia Partnerstwa Ziemia Opatowska w celu realizacji Strategii Terytorialnej Partnerstwa i innych wspólnych przedsięwzięć, pomiędzy Powiatem Opatowskim a 8 Gminami (Opatów, Ożarów, Iwaniska, Wojciechowice, Tarłów, Sadowie, Lipnik, Baćkowie).

W toku prac projektowych nad dokumentem Strategii, w oparciu o obowiązki wynikające z ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, wystąpiono z wnioskami o odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla dokumentu Strategii do Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego oraz Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach. ŚPWIS odstąpił od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko, natomiast Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Kielcach odmówił uzgodnienia odstąpienia. W związku z powyższym, dla niniejszego dokumentu zostało zlecone opracowanie prognozy oddziaływania na środowisko. Opracowany dokument jest aktualnie procedowany przez RDOŚ.

W związku z koniecznością opracowania prognozy oddziaływania na środowisko dla dokumentu Strategii, opracowana prognoza jest uzgadniana z Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach, trwają prace nad aktualizacją prognozy uwzględniającą uwagi RDOŚ

Prowadzone są robocze konsultacje projektu Strategii terytorialnej Partnerstwa Ziemia Opatowska z Urzędem Marszałkowskim. Trwają prace nad aktualizacją dokumentu Strategii, uwzględniające uwagi Urzędu Marszałkowskiego, w tym między innymi prowadzona jest analiza możliwości podzielenia zadań ujętych w projekcie partnerskim na etapy z uwagi na poziom dostępnej alokacji w odniesieniu do działania w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027.

Doradztwo projektowe w CWD Plus dla partnerstw uczestniczących w pilotażu CWD kontynuowane było w roku 2023.

19. Dolina Wisły

W związku z powołaniem Powiatu Sandomierskiego jako nowego Lidera Partnerstwa przygotowano nową uchwałę w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie przez Powiat Opatowski porozumienia z innymi Gminami i Powiatami w celu opracowania Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Obszaru Strategicznej Interwencji - Dolina Wisły na lata 2021 – 2030. Rada Powiatu w Opatowie podejmie przedmiotową uchwałę na najbliższej sesji 27 lutego br.

Zostało podpisane nowe Porozumienie z Gminami: Sandomierz, Klimontów, Koprzywnica, Opatów, Osiek, Ożarów, Zawichost, Pacanów, Staszów, Dwikozy, Lipnik, Łoniów, Łubnice, Obrazów, Połaniec, Rytwiany, Samborzec, Tarłów, Wilczyce i Wojciechowice oraz następującymi Powiatami: Sandomierskim i Staszowskim określające zasady współpracy jednostek samorządu



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

terytorialnego w celu przygotowania i wdrażania Strategii Rozwoju Ponadlokalnego dla Obszaru Strategicznej Interwencji – Dolina Wisły na lata 2021-2030.

Została podpisana Umowa pomiędzy ww. JST a Ośrodkiem Promowania i Wspierania Przedsiębiorczości Rolnej w celu wykonania zadania polegającego na przygotowaniu i złożeniu wraz z niezbędnymi poprawkami projektu Strategicznego partnerstwa OSI Doliny Wisły do konkursu ogłoszonego przez Urząd Marszałkowski Województwa Świętokrzyskiego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego na lata 2021- 2027, oraz prowadzenie spraw bieżących Partnerstwa OSI Dolina Wisły, związanych z przygotowaniem wyżej określonego projektu.

W III kwartale 2023 r. wystąpiono z prośbą do Ośrodka Promowania i Wspierania Przedsiębiorczości Rolnej o włączenie do projektu strategicznego Partnerstwa elementów infrastruktury Powiatu Opatowskiego. Zwrotnie otrzymano informację o umieszczeniu w budżecie projektu naszego zakresu inwestycji z zastrzeżeniem, iż Ośrodek Promowania i Wspierania Przedsiębiorczości Rolnej czeka na szczegółowe wytyczne z UMWŚ w Kielcach w zakresie możliwości sfinansowania w projekcie wszystkich elementów infrastruktury.

20. **Przebudowa dróg powiatowych na terenie Powiatu Opatowskiego**

W ramach VIII edycji Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych złożono wniosek i otrzymano wstępną promesę na kwotę 7.972.889,42 PLN. Uchwałą Zarządu Powiatu w Opatowie powierzono Zarządowi Dróg Powiatowych w Opatowie realizację zadań wynikających z promesy wstępnej w zakresie przeprowadzenia postępowania o zamówienie publiczne, odbioru robót.

Powiat Opatowski otrzymał promesę dotyczącą finansowania realizacji przedmiotowej inwestycji. Złożono do BGK oświadczenie o zawarciu umowy na realizację inwestycji. Zarząd Dróg Powiatowych w Opatowie na podstawie udzielonego upoważnienia realizuje zakres rzeczowy przedmiotowej inwestycji.

Środki na ten cel pozyskano z RZĄDOWEGO FUNDUSZU POLSKI ŁAD: PROGRAMU INWESTYCJI STRATEGICZNYCH w roku 2023. Okres realizacji: 2024 r.

21. **„Cyfrowy Powiat”**

Powiat Opatowski otrzymał wsparcie finansowe w wysokości 154 575,00 zł. w ramach Konkursu Grantowego „Cyfrowy Powiat” finansowanego ze środków europejskich w ramach Programu Operacyjnego Polska Cyfrowa na lata 2014 – 2020 Oś Priorytetowa V: „Rozwój cyfrowy JST oraz wzmocnienie cyfrowej odporności na zagrożenia - REACT-EU”. W miesiącu październiku 2022 roku podpisano umowę o przyznanie Grantu. Trwają dostawy zakupionego w ramach Grantu zestawu na potrzeby systemu teleinformatycznego do elektronicznego zarządzania dokumentacją umożliwiającą wykonywanie w nim czynności kancelaryjnych, dokumentowanie przebiegu



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

załatwiania spraw oraz gromadzenie i tworzenie dokumentów elektronicznych przez pracowników komórek organizacyjnych tut. Starostwa. W grudniu 2022 r. została zrealizowana dostawa zakupionego sprzętu w ramach Grantu, sprzęt został ubezpieczony.

Wniosek rozliczający grant złożono w 2023 r. Operator Grantu zatwierdził rozliczenie końcowe zadania w m-cu styczniu 2024 r.

Okres realizacji: 2022 – 2023.

22. **Profesjoniści z regionu opatowskiego – podniesienie jakości szkolnictwa branżowego**

Powiat Opatowski otrzymał dofinansowanie w kwocie 1 921 039,02 na realizację projektu w ramach programu regionalnego Fundusze Europejskie dla Świętokrzyskiego 2021-2027 Priorytet 8. Edukacja na wszystkich etapach życia Działanie 08.04 Rozwój szkolnictwa branżowego.

Zostało podpisanych 10 umów na przeprowadzenie kursów dla nauczycieli w ramach postępowania przetargowego Organizacja i przeprowadzenie kursów na potrzeby realizacji projektu Profesjoniści z regionu opatowskiego - podniesienie jakości szkolnictwa branżowego WI-II.272.3.2024 o szacunkowej wartości netto 633 162,92 zł dla następujących zadań:

ZADANIE 1 Usługa szkoleniowa 1 – kursy gastronomiczne

Kurs baristy

Kurs barmański

ZADANIE 2 Usługa szkoleniowa 2 – kursy hotelarskie

Kurs konsultanta ślubnego

Kurs obsługi programów recepcyjno-hotelowych

ZADANIE 3 Usługa szkoleniowa 3 – kurs BHP

ZADANIE 4 Usługa szkoleniowa - kurs a wózek widłowy z egzaminem UDT

ZADANIE 5 Usługa szkoleniowa 5 - kursy fotograficzne

Kurs studio fotograficzne w praktyce

Kurs fotograficzny od podstaw

ZADANIE 6 Usługa szkoleniowa 6 – kursy informatyczne

Nowoczesny JavaScript - warsztat praktyczny

Kurs grafiki komputerowej EITCA/CG

ZADANIE 7 Usługa szkoleniowa 7 – kursy spawania

Kurs spawania metodą MAG -135

Kurs spawania metodą MMA 111

ZADANIE 8 Usługa szkoleniowa 8 – szkolenie z programu AutoCAD

ZADANIE 9 Usługa szkoleniowa 9 – kurs programowania robotów oraz sterowników

PLC Astrada

ZADANIE 10 Usługa szkoleniowa 10 – kurs obsługi programów magazynowych

Zostały podpisane 2 umowy na dostawy sprzętu komputerowego dla Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie oraz Zespołu Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie:

Część I: Zestaw komputer stacjonarny wraz z oprogramowaniem

Część nr II Projektor multimedialny



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

W ramach projektu realizowane są:

1. kursy dla 73 uczniów z Zespołu Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie oraz 170 uczniów z Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie umożliwiające zdobycie uczniom dodatkowych kwalifikacji i umiejętności zgodnych z kierunkiem kształcenia, tj.:
 - kursy gastronomiczne - kurs baristy, kurs barmański,
 - kursy informatyczne – Nowoczesny JavaScript – warsztat praktyczny, kurs grafiki komputerowej,
 - kursy fotograficzne - kurs fotograficzny od podstaw, kurs studio fotograficzne w praktyce,
 - kurs BHP,
 - kursy hotelarskie - konsultant ślubny, kurs obsługi programów recepcyjno-hotelowych,
 - kursy spawania - kurs spawania metodą MAG- 135, kurs spawania metodą MMA- 111;
2. studia podyplomowe z zakresu pedagogiki specjalnej na kierunku: Edukacja i rehabilitacja osób z niepełnosprawnością intelektualną (Oligofrenopedagogika) dla dwóch nauczycieli z Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie;
3. staże uczniowskie - od czerwca br. uczniowie z obydwu szkół (34 uczniów z Zespołu Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie oraz 60 uczniów z Zespołu Szkół Nr 1 w Opatowie) biorą udział w 150-godzinnych, wakacyjnych stażach uczniowskich u 16 pracodawców. Każdy uczeń będzie miał zapewnione m.in. stypendium stażowe w wysokości 80% obowiązującej w czasie realizacji stażu minimalnej stawki godzinowej za pracę za każdą godzinę przepracowanego stażu. Każdy z Pracodawców przyjmujących na staż uczniowski będzie mógł otrzymać refundację niezbędnych kosztów związanych z organizacją stażu.

Okres realizacji: 2023-2025

Wartość projektu: 1 921 039,02 zł

23. Aktywna tablica

Powiat Opatowski na podstawie złożonego wniosku otrzymał dofinansowanie w wysokości 28 000,00 zł z dotacji celowej budżetu państwa w ramach rządowego programu rozwijania szkolnej infrastruktury oraz kompetencji uczniów i nauczycieli w zakresie stosowania technologii informacyjno-komunikacyjnych „Aktywna Tablica” dla szkół: Liceum Ogólnokształcącego w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie oraz Szkoły Branżowej I stopnia w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie. Uchwałą Zarządu Powiatu w Opatowie udzielono upoważnienia Dyrektorowi Zespołu Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie do wykonywania zadania w ramach ww. programu i zabezpieczenia wkładu własnego niezbędnego celem jego prawidłowej realizacji. Trwają czynności mające na celu przygotowanie sprawozdania merytoryczno-finansowego z realizacji programu Aktywna tablica za 2023 r. dla szkół: Liceum Ogólnokształcącego w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie oraz Szkoły Branżowej I stopnia w Zespole Szkół w Ożarowie im. Marii Skłodowskiej-Curie.

24. Cyberbezpieczny Samorząd

W ramach konkursu grantowego realizowanego w ramach Funduszy Europejskich na Rozwój Cyfrowy 2021-2027 (FERC) Działanie 2.2. pn. „Wzmocnienie krajowego systemu bezpieczeństwa” złożono wniosek w zakresie zapewnienia cyberbezpieczeństwa jednostkom organizacyjnym



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

Powiatu Opatowskiego poprzez budowę, rozwój oraz wdrażanie narzędzi służących do monitorowania bezpieczeństwa, zbierania, analizy i wymiany informacji o zagrożeniach, podatnościach i incydentach, a także poprzez rozwój cyfrowych kompetencji pracowników w obszarze cyberbezpieczeństwa. Projektem objęte są 4 jednostki organizacyjne Powiatu: Starostwo Powiatowe w Opatowie, Dom Pomocy Społecznej w Czachowie, Dom Pomocy Społecznej w Sobowie oraz Powiatowy Urząd Pracy w Opatowie. Kwota wnioskowanego dofinansowania 849 154,00 zł. W kwietniu bieżącego roku Powiat Opatowski podpisał umowę o dofinansowanie projektu w wysokości 849 154,00 zł. Projekt w zakresie rzeczowym wynikającym z wniosku o przyznanie grantu jest realizowany w okresie maksymalnie 24 miesięcy od dnia wejścia w życie umowy. Została przekazana przez Grantodawcę, tj. Centrum Projektów Polska Cyfrowa, pierwsza transza w wysokości 254 746,20 zł po złożeniu uprzednio przez Powiat Opatowski Ankiety Dojrzałości Cyberbezpieczeństwa w Jednostkach Samorządu Terytorialnego objętych przedmiotowym projektem. Trwają prace mające na celu przygotowanie postępowań o udzielenie zamówień publicznych dotyczących zakresu rzeczowego projektu zgodnie z założonym harmonogramem realizacji zadania.

Okres realizacji: 2024-2026 r

25. Przebudowa wraz z remontem zabytkowego budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Jałowęsach oraz Termomodernizacja budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Jałowęsach.

W maju 2023 r. przez Dyrektora Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Jałowęsach zawarta została umowa na wykonanie dokumentacji projektowej ww. zadania. Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu uczestniczył w uzgodnieniach projektowych.

Opracowana dokumentacja projektowa dotyczy:

Termomodernizacji budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno- Wychowawczego w Jałowęsach wraz z wymianą stolarki zewnętrznej, przebudowy wraz z remontem zabytkowego budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego w Jałowęsach, dostosowanie obiektu do przepisów ppoż. (min. drogi ewakuacyjne, hydranty, oddymianie), dostępności dla osób niepełnosprawnych (min. podjazd, winda, wymagane przepisami szerokości otworów drzwiowych, podłogi antypoślizgowe), usunięcie i zapobieganie wilgoci w piwnicach.

Wartość zadania na podstawie kosztorysu inwestorskiego wynosi:

1. Termomodernizacja (docieplenie budynku, wymiana stolarki zewnętrznej, izolacja ścian piwnic) – 1 172 273,55 zł,
2. Przebudowa wraz z remontem budynku Specjalnego Ośrodka Szkolno- Wychowawczego, budowa dwóch garaży, budynku gospodarczego oraz wykonanie utwardzenia terenu i miejsc postojowych – 4 418 570,65 zł.

Obecnie trwa analiza dostępnych źródeł sfinansowania zadania.



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

26. Przeprowadzenie prac remontowo-konserwatorskich w zabytkowej Kolegiacie p.w. św. Marcina w Opatowie

W ramach Rządowego Programu Odbudowy Zabytków, na podstawie złożonego wniosku udzielona została wstępna promesa w celu zapewnienia dofinansowania z Programu na realizację inwestycji w kwocie 976.620,98 PLN.

Powiat Opatowski otrzymał promesę dotyczącą finansowania dotacji polegającej na realizacji przedmiotowej inwestycji. Złożono do BGK oświadczenie o zawarciu umowy o udzielenie dotacji i zawarciu umowy na realizację inwestycji.

Wydział WI wspiera merytorycznie podmiot dotowany Parafię rzymsko-katolicką p.w. św. Marcina Biskupa w Opatowie.

Okres realizacji: 2024-2025

Rozliczenia zadania: 2025 r.

27. Strategia Rozwoju Elektromobilności dla Powiatu Opatowskiego na lata 2023-2035

Została opracowana prognoza oddziaływania na środowisko, jej zakres i stopień szczegółowości został uzgodniony z właściwymi organami, tj. Świętokrzyskim Państwowym Wojewódzkim Inspektorem Sanitarnym i Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Kielcach oraz wyłożony do publicznego wglądu i poddany konsultacjom społecznym. W drodze Uchwały Rady Powiatu w Opatowie została przyjęta Strategia Rozwoju Elektromobilności dla Powiatu Opatowskiego na lata 2023-2035 wraz z prognozą oddziaływania na środowisko. Zgodnie z wymogami ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, do Świętokrzyskiego Państwowego Wojewódzkiego Inspektora Sanitarnego i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Kielcach przesłane zostało przygotowane podsumowanie prognozy wraz z uchwałą o przyjęciu przedmiotowego dokumentu.

Do prac zmierzających do wdrożenia przedmiotowej Strategii powołany zostanie zespół projektowy złożony z pracowników samorządów terytorialnych, wytypowanych na potrzeby wsparcia realizacji przedsięwzięcia.

28. Pozyskanie i sprzedaż „świadectw efektywności energetycznej”

„świadectw efektywności energetycznej”

W związku ze sprzedażą na Towarowej Giełdzie Energii świadectw efektywności energetycznej tzw. białych certyfikatów pozyskanych dla inwestycji

Przedsięwzięcia (usprawnienia), pozwalające na poprawę efektywności energetycznej i pozyskanie świadectw efektywności energetycznej, dotyczyły następujących projektów:

- 1) Przebudowa, zmiana sposobu użytkowania i termomodernizacja budynku w Ciszycy Górnej z przeznaczeniem na prowadzenie Placówki Opiekuńczo-Wychowawczej typu Specjalistyczno-Terapeutycznego,
- 2) Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Powiatu Opatowskiego:
Część 1: Termomodernizacja budynku Warsztatów Terapii Zajęciowej Nr 1 w Opatowie,



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

- 3) Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej na terenie Powiatu Opatowskiego:
Część 2: Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Szpitalnej w Opatowie.

Ze sprzedaży na Towarowej Giełdzie Energii świadectw efektywności energetycznej tzw. białych certyfikatów pozyskanych dla inwestycji z pkt 2 i 3 uzyskano kwotę 135 666,43 zł.

Natomiast ze sprzedaży tzw. białych certyfikatów dla inwestycji z pkt 1 uzyskano kwotę 49 845,60 zł

Łącznie wartość: 185 512,03 zł

29. **„Wykonanie dokumentacji dotyczącej uporządkowania zieleni oraz wykonanie inwentaryzacji konserwatorsko - architektonicznej Pałacu Karskich we Włostowie”.**

W związku z zakupem nieruchomości przez Powiat Opatowski na której zlokalizowany jest Pałac Karskich we Włostowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu rozpoczął procedurę opracowania dokumentacji związanej z uporządkowaniem zieleni wokół pałacu poprzez wycinkę drzew, krzewów – samosiewów oraz wykonanie inwentaryzacji zabytku.

Nieruchomość na której zlokalizowany jest Pałac Karskich wpisana jest do rejestru zabytków nieruchomych województwa świętokrzyskiego pod nr A.524/1-6 i podlega ochronie konserwatorskiej. Powyższe powoduje, że wszelkie prace na terenie nieruchomości muszą być poprzedzone uzyskaniem stosownych pozwoleń ze strony właściwego miejscowo konserwatora zabytków.

W związku z powyższym w celu usunięcia drzew, krzewów, zakrzaczeń/samosiewów wrośniętych w ruiny zabytkowego pałacu w pierwszej kolejności należy opracować dokumentację związaną z usunięciem drzew, krzewów, zakrzaczeń/samosiewów wrośniętych w ruiny zabytkowego pałacu wraz uzyskaniem zgody właściwego miejscowo konserwatora zabytków na ich usunięcie. Należy również wykonać kompletną dokumentację tj. inwentaryzację architektoniczno – konserwatorską (pomiarowo – rysunkową) zabytku.

Planowane rozpoczęcie procedury wyłonienia wykonawcy na wykonanie dokumentacji związanej z uporządkowaniem zieleni wokół pałacu poprzez wycinkę drzew, krzewów – samosiewów oraz wykonanie inwentaryzacji zabytku - sierpień/wrzesień 2024 r.

Planowany termin realizacji zadania: 7 miesięcy od podpisania umowy z tym że część I (Inwentaryzacja zieleni) w terminie 2,5 miesiąca od dnia podpisania umowy.

Szacowany koszt wykonania dokumentacji: 71 400,00 zł.

30. W związku z upływem trwałości projektów, terminem osiągnięcia efektu ekologicznego dla zadań: **„Pszczeli Świat – baza edukacji ekologicznej”** przy Domu Pomocy Społecznej w Zochcinku oraz **„Budowa Infrastruktury Terenowej Służącej Edukacji Ekologicznej przy Specjalnym Ośrodku Szkolno – Wychowawczym – Centrum Autyzmu I Całościowych Zaburzeń Rozwojowych w Niemienicach”**, dokonano zakończenia ww. zadań w formie złożonych oświadczeń o osiągnięciu efektu ekologicznego oraz o liczbie osób objętych edukacją ekologiczną. Oświadczenia zgodnie z



Starostwo Powiatowe w Opatowie Wydział Inwestycji i Rozwoju Powiatu

umowami dotacji na dofinansowanie ww. zadań złożono do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Kielcach.

31. Współpraca i udział w spotkaniach z kierownikami, dyrektorami jednostek organizacyjnych w zakresie inwestycji i pozyskania środków zewnętrznych, z firmami, podmiotami realizującymi poszczególne umowy lub potencjalnymi wykonawcami. Analiza naborów, konkursów w ramach poszczególnych źródeł finansowania w celu weryfikacji możliwości ich pozyskania na zadania statutowe powiatu.
32. Przygotowanie materiałów planistycznych do budżetu Powiatu Opatowieckiego na dany rok oraz do Wieloletniej Prognozy Finansowej, do raportu o stanie Powiatu, Przeglądy częściowe i końcowe gwarancyjne, przeglądy reklamacyjne wyposażenia oraz robót budowlanych w okresie trwania gwarancji i rękojmi, dochodzenie roszczeń od Wykonawców i Gwarantów Ubezpieczeniowych w zakresie właściwego usunięcia wad i usterek w ramach zrealizowanych zadań. Realizacja sprawozdawczości i monitoringu w trakcie realizacji poszczególnych zadań w okresie trwałości projektów, realizacja zdań wynikających z ustawy Prawo zamówień publicznych.

Anna Jędrzejewska
Kierownik Wydziału Inwestycji
i Rozwoju Powiatu